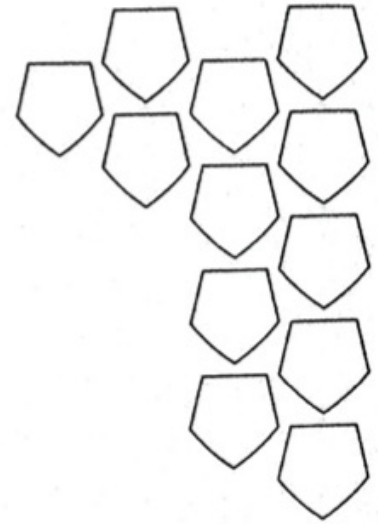




EIGEN HAARD



**Datum** : Amsterdam, 11 januari 2021  
**Betreft** : FCL-001002 start werkzaamheden - onderzoek  
**Contactnr.** : [REDACTED]  
**Behandeld door** : D. Aarts

Geachte mevrouw, heer,

In deze nieuwsbrief leest u over het renovatieproject Indië 2 aan de Zeeburgerdijk 59-109. In een eerdere nieuwsbrief schreven we dat we hoopten in het voorjaar een bewonersbijeenkomst te organiseren. Dit is helaas niet gelukt. De plannen waren nog niet gereed en alle maatregelen rondom corona gooide roet in het eten. De bewonerscommissie en Eigen Haard hebben de afgelopen maanden wel overlegd.

De komende tijd starten we met voorbereidende werkzaamheden in twee lege woningen. In deze brief leest u meer over deze werkzaamheden.

#### **Start met de voorbereiding – werkzaamheden starten en onderzoek week 4 & 5 2021**

##### Zeeburgerdijk 75A

We voeren al wat klussen uit in woning op nummer 75 A. Zo hebben we aan de voorkant de ramen vervangen en we gaan ook de voordeur en de kozijnen aan de achterkant aanpakken. Ook testen we wat klussen uit aan de binnenkant van de woning. Zoals aan het plafond en aan de binnenmuren. Deze ervaring nemen we mee in de plannen voor de renovatie. Op advies van de constructeur voeren we ook extra onderzoek uit naar de fundering. Het laatste onderzoek naar de fundering was namelijk in 2018. Hiervoor moet een deel van de vloer en eventueel een paar vloerbalken tijdelijk verwijderen. Dit herstellen we na het onderzoek.

##### **Zeeburgerdijk 63A**

Op nummer 63A voeren we ook extra onderzoek naar de fundering uit. Ook hier moet een deel van de vloer en eventueel een paar vloerbalken tijdelijk verwijderen. Dit herstellen we na het onderzoek.

##### **Overlast werkzaamheden proeven en onderzoek**

Helaas kunnen we niet voorkomen dat u overlast zult ervaren. Met name geluidsoverlast, maar ook trillingen en wat drukte in de straat rondom deze woningen. We noemen bijvoorbeeld de hak en breek werkzaamheden aan de vloer en de kozijnen. Deze zullen goed merkbaar zijn. Daarnaast zal er getimmerd, gezaagd en geboord moeten worden. Onze reguliere werktijden zijn tussen 07.30 en 16.00uur. We proberen overlast en onrust zoveel mogelijk te beperken.

**Wanneer?**

Het voorbereidende werk en onderzoek zal plaatsvinden in week 4 en week 5 (25 t/m 29 januari en 1 t/m 5 februari) 2021.

**Vragen?**

Wij blijven voor u klaar staan, voorlopig vooral via de digitale weg. Als u over deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Doret Aarts. Zij is bereikbaar via [www.eigenhaard.nl/contactformulier](http://www.eigenhaard.nl/contactformulier). Via dit formulier kunt u vragen stellen en doen wij ons uiterste best uw vragen zo snel mogelijk te beantwoorden. Bent u niet in het bezit zijn van een computer dan kunt u ons bereiken via het algemene nummer (020) 6 801 801.

Vriendelijke groet,  
Eigen Haard



Doret Aarts  
Senior projectbegeleider